

Obvodné stavebné bytové družstvo Žilina /skrátene OSBD Žilina/, Tulská 33, 010 08 Žilina,
IČO: 00176265, v zastúpení: Bc. Milan Piliar telefón: 041/555 33 33, mail: osbdza@osbdza.sk
ako správca bytového domu s. č. na ul.

Osobné údaje vlastníka v zmysle ustanovenia § 9 ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z.

OSBD Žilina je v zmysle § 9 ods. 3 zákona 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení oprávnený na účely správy domu spracúvať osobné údaje vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome v rozsahu vymedzenom týmto zákonom:

Vlastník bytu číslo:

1/

Meno a priezvisko

Dátum narodenia:, Rodné číslo:

Adresa trvalého pobytu:

Adresa prechodného pobytu :

Telefonický kontakt:

Elektronická adresa:

Číslo účtu: Kód banky:

2/

Meno a priezvisko

Dátum narodenia:, Rodné číslo:

Adresa trvalého pobytu:

Adresa prechodného pobytu :

Telefonický kontakt:

Elektronická adresa:

Číslo účtu: Kód banky:

Obvodné stavebné bytové družstvo Žilina, Tulská 33, 010 08 Žilina, IČO: 00 176 265, tel.: 041/5553311, email: osbdza@osbdza.sk (ďalej len „prevádzkovateľ“) spracúva osobné údaje vlastníkov v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady EÚ 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (ďalej len „GDPR“) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane osobných údajov“) za účelom správy bytov a nebytových priestorov a plnenia povinností podľa osobitného predpisu. Spracúvanie sa vykonáva v rámci zmluvných vzťahov a v súlade s osobitnými predpismi, najmä zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Dotknutá osoba je povinná poskytnúť prevádzkovateľovi osobné údaje, ako aj ich akúkoľvek zmenu; v prípade ich neposkytnutia by nemohlo dôjsť k plneniu zmluvných a zákonných povinností prevádzkovateľa. Vlastník, ako dotknutá osoba, je povinný bez zbytočného odkladu oznamovať prevádzkovateľovi všetky zmeny v osobných údajoch a zmeny v počte osôb, ktoré užívajú byt súvisle minimálne počas dvoch mesiacov. Ak vlastník byt neužíva, je povinný oznámiť prevádzkovateľovi svoju adresu a každú jej zmenu. Osobné údaje môžu byť poskytované, len ak to ustanoví osobitný predpis. Cezhraničný prenos osobných údajov do tretích krajín alebo medzinárodným organizáciám sa neuskutočňuje, prevádzkovateľovi nevyplýva z osobitných predpisov a ani takýto prenos nezamýšľa vykonávať. Prevádzkovateľ nevykonáva ani spracúvanie osobných údajov založené na automatizovanom individuálnom rozhodovaní, nevykonáva ani profilovanie. Osobné údaje sa uchovávajú po dobu 5 rokov od ukončenia vzájomného vzťahu.

Dotknutá osoba je v súlade s čl. 15 až 22 GDPR a § 21 až 28 zákona o ochrane osobných údajov oprávnená uplatniť si práva dotknutej osoby, najmä právo

- na prístup k osobným údajom, ktoré sa jej týkajú a k informáciám o spracúvaní jej osobných údajov,
- na opravu nesprávnych a doplnenie neúplných osobných údajov,
- na obmedzenie spracúvania osobných údajov,
- na prenosnosť osobných údajov,
- namietat spracúvanie osobných údajov v zákonom určených prípadoch,
- na výmaz osobných údajov v zákonom určených prípadoch,
- podať sťažnosť resp. návrh na začatie konania o ochrane osobných údajov, ak sa dotknutá osoba domnieva, že pri spracúvaní osobných údajov boli porušené jej práva, chránené GDPR a zákonom o ochrane osobných údajov, dozornému orgánu, ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27; tel.: +421 /2/ 3231 3214; e-mail: statny.dozor@pdp.gov.sk,
- kedykoľvek kontaktovať zodpovednú osobu prevádzkovateľa, ak má dotknutá osoba akékoľvek otázky súvisiace so spracúvaním jej osobných údajov: zodpovednaosoba@osbdza.sk.

Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov a právach dotknutej osoby sú uvedené na webovej stránke: www.osbdza.sk v časti GDPR a na vývesnej tabuli vo vestibule OSBD Žilina.

Žilina, dňa

Za OSBD Žilina overil:

.....

Meno a priezvisko:

.....

podpis oboznámenej dotknutej osoby

Meno a priezvisko:

.....

podpis oboznámenej dotknutej osoby