

## Informácia o odpočtoch pomerových rozdeľovačov nákladov vykurovania (PRNV), vodomeroch teplej a studenej vody v bytoch a spoločných priestoroch bytových domov k 31.12.2023

V tomto termíne sa budú v bytových domoch v správe OSBD Žilina vykonávať koncoročné odpočty pomerových rozdeľovačov nákladov vykurovania (PRNV) a vodomeroch teplej a studenej vody (ďalej len prístrojov).

**15.12.2023 - 10.01.2024**

**Termín a čas odpočtu bude zverejnený** na oznámeniach umiestnených na viditeľnom mieste **v jednotlivých vchodoch bytových domov**. Harmonogram s naplánovanými termínmi odpočtov bude uverejnený na **[www.osbdza.sk](http://www.osbdza.sk)** v časti "Aktuality". Termíny odpočtov a kontakt na odpočtára vo Vašom dome/vchode si budete môcť zistiť **nonstop** na OSBD Žilina na t. č.: **041/555 33 11**.

V prípade, že vlastní, nájomca bytu nespriístupní byt v oznámenom čase konania riadneho odpočtu, zanechá mu odpočtár oznámenie o náhradnom termíne odpočtu formou špecifickej vývesky na dverách bytu alebo písomné upozornenie v poštovej schránke. Ak nebude byt/NP sprístupnený ani v náhradnom termíne, dotknutý vlastní alebo nájomca budú mať možnosť požiadať o odpočet v indi-

viduálnom termíne. **Odpočet v individuálnom termíne je spoplatnený** a využiť ho je možné len v obmedzenom časovom horizonte, **do 28.02.2024**.

**Upozornenie:** Aby mohli byť odpočty vodomeroch na teplú vodu v byte akceptované pre rozpočítanie nákladov za rok 2023, **musia byť v byte, v spoločnom priestore a nebyť priestore domu vykonané najneskôr do 30.01.2024**.

### V súvislosti s vykonávaním koncoročných odpočtov domovníkov touto cestou žiadame o spoluprácu pri:

- zverejnení upozornenia o odpočte na obvyklom mieste vo vchode (napr. uzamknutá nástenka), ak toto upozornenie niekto odstráni, kontaktujte nás,
- vykonaní odpočtov vodomeroch v spoločných priestoroch vchodu (práčovne a pod.), nezabudnite nám doručiť rozpis spotrieb vody a elektriny v spoločných priestoroch podľa užívateľov alebo iný schválený návrh na rozpočítanie,
- kontaktovaní vlastníkov neobývaných bytov o sprístupnenie bytov k vykonaniu odpočtov v týchto bytoch.

### V prílohe domovníkom zasielame:

- **Tlačivo na súpis počtu osôb** pre ročné vyúčtovanie nákladov za bývanie za rok 2023 a na prípadnú evidenciu psov chovaných v bytoch za účelom vyúčtovania poplatku súvisiaceho s údržbou a čistotou vchodu.
- **Tlačivo na kontrolu tepelných zariadení za odberným miestom**  
Žiadame domovníkov o vykonanie každoročnej kontroly tepelných zariadení. Nedostatky budú následne odstránené v spolupráci s dodávateľom tepla.

**Odovzdať do  
08.01.2024!**

### **U informátorov na vrátnici si v prípade záujmu môžete vyzdvihnúť:**

- tlačivo pre rozpis spotreby studenej, teplej vody a el. energie v spoločných priestoroch za rok 2023.

## Upozornenie:


Odpočty fakturačných meradiel na vstupe rozvodov vykurovania a teplej vody (odberné miesto) nachádzajúcich sa vo Vašom vchode (dome) bude dodávateľ zabezpečovať už vo väčšine prípadov diaľkovo a nebude zanechávať protokol s odpočtami na odbernom mieste.

V prípade potreby kontaktujte kolegov na oddelení služieb: **A. Kriššáková, A. Todtová, K. Bučkuliaková**  
041/ 555 33 57, 54, 35, osbdza@osbdza.sk

**Celozávodná dovolenka OSBD Žilina: od 22.12.2023 do 31.12.2023 a 2.1.2024.**

Ďakujeme za spoluprácu a prajeme Vám príjemné prežitie vianočných sviatkov



  
Bc. Milan Piliar  
predseda predstavenstva  
a celý kolektív OSBD Žilina