

## Informácie o spracúvaní osobných údajov

Obvodné stavebné bytové družstvo Žilina (OSBD Žilina) poskytuje nasledovné informácie týkajúce sa spracúvania osobných údajov v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady EÚ 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej aj ako „nariadenie GDPR“) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon o ochrane osobných údajov“):

### Identifikačné a kontaktné údaje

*Prevádzkovateľ:* Obvodné stavebné bytové družstvo Žilina  
Tulská 33,010 08 Žilina  
IČO: 00 176 265  
tel.: 041/5553311  
e-mail: osbdza@osbdza.sk

*Kontakt na zodpovednú osobu:* zodpovednaosoba@osbdza.sk

### 1. Informácie o spracúvaní osobných údajov

Obvodné stavebné bytové družstvo Žilina (ďalej len „OSBD Žilina“) spracúva osobné údaje dotknutých osôb, ktorých osobné údaje sa týkajú. V podmienkach OSBD Žilina ide predovšetkým o vlastníkov bytov a nebytových priestorov v rámci správy bytov a nebytových priestorov a plnenia súvisiacich povinností, ako hlavnej činnosti OSBD Žilina. Osobné údaje sú získavané priamo od dotknutých osôb, pri plnení úloh od tretích strán alebo od iných fyzických osôb (z dôvodu plnenia zákonných povinností, napr. rodinní príslušníci v rámci pracovnoprávných vzťahov). Na spracúvanie osobných údajov, ktoré boli získané od tretích strán alebo iných osôb (neboli získané priamo od dotknutej osoby), sa pre plnenie povinností transparentne informovať dotknuté osoby môžu vzťahovať výnimky podľa čl. 14 ods. 5 GDPR a § 20 ods. 5 zákona o ochrane osobných údajov.

Informácie o spracúvaní osobných údajov na jednotlivé účely (účely spracúvania, právny základ, príjemcovia, kategórie dotknutých osôb, kategórie osobných údajov, doba uchovávaní) sú bližšie uvedené v prílohe. Osobné údaje nie sú spracúvané za iným účelom, ako za účelom, na ktorý boli pôvodne získané, ak tak neustanoví osobitný predpis, podľa ktorých OSBD Žilina postupuje, alebo ak dotknutá osoba na to neudelí dobrovoľný súhlas.

### 2. Doplnujúce informácie k spracúvaniu osobných údajov

#### a) Povinnosť poskytnutia osobných údajov prevádzkovateľovi

Dotknutá osoba je povinná poskytnúť svoje osobné údaje, ak ide o spracúvanie osobných údajov, ktoré vyplýva z osobitných predpisov (plnenie zákonných povinností). Obdobne sa postupuje aj v prípade uzatvárania zmluvného vzťahu s dotknutou osobou. V prípade neposkytnutia osobných údajov, resp. poskytnutia nesprávnych alebo neúplných osobných údajov by nemohlo dôjsť k realizácii úloh a plneniu povinností alebo uzatvoreniu zmluvného vzťahu.

#### b) Súhlas so spracúvaním osobných údajov a právo na jeho odvolanie

Súhlas dotknutej osoby sa získava len vtedy, ak sa neuplatňuje iný právny dôvod na spracúvanie osobných údajov bez súhlasu. Poskytnutie osobných údajov a udelenie súhlasu je v takomto prípade dobrovoľné. Ak sa osobné údaje spracúvajú na základe súhlasu, dotknutá osoba má právo kedykoľvek svoj súhlas odvolať.

Odvolaie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania osobných údajov založeného na súhlase udelenom pred jeho odvolaním.

*c) Prijemcovia osobných údajov, prijemcovia v tretích krajinách*

Osobné údaje sú poskytované výlučne v rámci plnenia povinností vyplývajúcich z platných všeobecne záväzných právnych predpisov alebo sprostredkovateľovi v rámci zmluvných vzťahov, ak sa prevádzkovateľ rozhodne pre takýto postup v súlade s nariadením GDPR a zákonom o ochrane osobných údajov. Cezhraničný prenos osobných údajov do tretích krajín alebo medzinárodným organizáciám sa neuskutočňuje, prevádzkovateľovi nevyplýva z osobitných predpisov a ani takýto prenos nezamýšľa vykonávať.

*d) Automatizované individuálne rozhodovanie a profilovanie, služby informačnej spoločnosti*

OSBD Žilina nevykonáva ani spracúvanie osobných údajov založené na automatizovanom individuálnom rozhodovaní, nevykonáva profilovanie ani neposkytuje služby informačnej spoločnosti podľa čl. 8 ods. 1 GDPR a § 15 ods. 1 zákona o ochrane osobných údajov.

*e) Doba uchovávania osobných údajov*

OSBD Žilina spracúva osobné údaje po dobu trvania účelu a uchováva po dobu vymedzenú v registratúrnom pláne v súlade so zákonom č. 395/2002 Z. z. o archívoch a registratúrach a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Doba uchovávania osobných údajov závisí predovšetkým od všeobecne záväzných právnych predpisov a od povinnosti prevádzkovateľa tieto osobné údaje uchovávať. Po uplynutí tejto doby sa osobné údaje likvidujú podľa registratúrneho poriadku v súlade so zákonom č. 395/2002 Z. z. o archívoch a registratúrach a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### **3. Práva dotknutých osôb**

V súlade s čl. 15 až 22 nariadenia GDPR a § 21 až 28 zákona o ochrane osobných údajov dotknutá osoba je oprávnená uplatniť práva dotknutých osôb, a to právo na potvrdenie o spracúvaní osobných údajov, právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu osobných údajov, právo na výmaz osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov, právo na prenosnosť osobných údajov, právo namietať spracúvanie osobných údajov, právo na neuplatňovanie rozhodovania založeného na automatizovanom individuálnom rozhodovaní vrátane profilovania.

*a) Právo na potvrdenie a prístup k osobným údajom*

Dotknutá osoba má právo vyžiadať si potvrdenie od prevádzkovateľa o tom, či sa spracúvajú jej osobné údaje. Rovnako má dotknutá osoba právo požiadať o prístup k osobným údajom, ktoré sa o nej spracúvajú, vrátane nasledovných informácií: (a) účel spracúvania osobných údajov, ktorý sa jej týka, (b) kategórie spracúvaných osobných údajov na daný účel, (c) identifikáciu príjemcov alebo kategórií príjemcov, ktorým boli alebo majú byť osobné údaje poskytnuté, (d) dobu uchovávania osobných údajov alebo ak to nie je možné, informáciu o kritériách jej určenia, (e) zdroj osobných údajov, ak sa osobné údaje nezískali od dotknutej osoby, (f) informácia o existencii práva požadovať opravu osobných údajov týkajúcich sa dotknutej osoby, ich vymazanie alebo obmedzenie ich spracúvania, alebo o práve namietať spracúvanie osobných údajov, (g) informáciu o práve podať sťažnosť, resp. návrh na začatie konania na Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, (h) informáciu, či sa v podmienkach OSBD Žilina vykonáva automatizované individuálne rozhodovanie alebo profilovanie.

*b) Právo na opravu osobných údajov*

Dotknutá osoba má právo na to, aby jej osobné údaje boli bez zbytočného odkladu opravené. Dotknutá osoba má taktiež právo žiadať o doplnenie jej neúplných osobných údajov.

Ak má dotknutá osoba záujem byť informovaná o oznámení plnenia tejto povinnosti voči príjemcom jej osobných údajov, je potrebné o to požiadať.

*c) Právo na výmaz osobných údajov*

Dotknutá osoba má právo na to, aby jej osobné údaje boli bez zbytočného odkladu vymazané, ak: (a) už nie sú potrebné na účel, na ktorý sa získali a/ alebo spracúvali, (b) dotknutá osoba odvolá súhlas so spracúvaním osobných údajov a neexistuje iný právny základ pre spracúvanie, (c) dotknutá osoba namieta spracúvanie osobných údajov na účely plnenia úloh vo verejnom záujme a oprávnené záujmy a neprevažujú žiadne oprávnené dôvody na spracúvanie osobných údajov, (d) osobné údaje sa spracúvajú nezákonne na základe rozhodnutia Úradu na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky alebo iného orgánu príslušného na rozhodnutie o nezákonnom spracúvaní, (e) dôvodom pre výmaz je splnenie povinnosti podľa zákona, osobitného predpisu alebo medzinárodnej zmluvy, ktorou je Slovenská republika viazaná.

Právo na výmaz, ak sa osobné údaje získavali v súvislosti s ponukou služieb informačnej spoločnosti podľa čl. 8 ods. 1 nariadenia GDPR alebo § 15 ods. 1 zákona o ochrane osobných údajov sa v podmienkach OSBD Žilina neuplatňuje; služby informačnej spoločnosti sa neposkytujú.

Povinnosť vymazať osobné údaje sa však neuplatňuje, ak je daná výnimka podľa čl. 17 ods. 3 nariadenia GDPR alebo § 23 ods. 4 zákona o ochrane osobných údajov.

Ak má dotknutá osoba záujem byť informovaná o oznámení plnenia tejto povinnosti voči príjemcom jej osobných údajov, je potrebné o to požiadať.

*d) Právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov*

Dotknutá osoba má právo na to, aby sa spracúvanie jej osobných údajov obmedzilo, ak: (a) namieta správnosť osobných údajov, a to počas obdobia umožňujúceho overiť si správnosť osobných údajov, (b) spracúvanie osobných údajov je nezákonné na základe rozhodnutia Úradu na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky alebo iného orgánu príslušného na rozhodnutie o nezákonnom spracúvaní a dotknutá osoba namieta vymazanie osobných údajov a žiada namiesto toho obmedzenie ich použitia, (c) OSBD Žilina už nepotrebuje osobné údaje na dosiahnutie účelu spracúvania, ale potrebuje ich dotknutá osoba na uplatnenie právneho nároku, (d) namieta spracúvanie osobných údajov podľa čl. 21 ods. 1 nariadenia GDPR a § 27 ods. 1 zákona o ochrane osobných údajov, a to až do overenia, či oprávnené dôvody na strane OSBD Žilina prevažujú nad oprávnenými dôvodmi dotknutej osoby.

Dotknutej osobe bude vopred oznámené zrušenie obmedzenia jej osobných údajov.

Ak má dotknutá osoba záujem byť informovaná o oznámení plnenia tejto povinnosti voči príjemcom jej osobných údajov, je potrebné o to požiadať.

*e) Právo na prenosnosť osobných údajov*

Dotknutá osoba má právo získať osobné údaje, ktoré sa jej týkajú a ktoré poskytla OSBD Žilina v štruktúrovanom, bežne používanom a strojovo čitateľnom formáte a má právo preniesť tieto osobné údaje ďalšiemu prevádzkovateľovi, ak je to technicky možné. Možnosť prenositeľnosti sa individuálne posúdi v každom prípade.

Uplatnenie práva na prenosnosť osobných údajov zo strany dotknutej osoby rovnako nesmie mať nepriaznivé dôsledky na práva iných osôb.

*f) Právo namietať spracúvanie osobných údajov*

Dotknutá osoba má právo namietať spracúvanie jej osobných údajov, najmä ak sa spracúvanie vykonáva za účelom: (a) oprávnených záujmov prevádzkovateľa alebo tretej strany, (b) priameho marketingu.

Dotknutá osoba nemá právo namietať spracúvanie osobných údajov z dôvodov verejného záujmu, ak sa osobné údaje spracúvajú na vedecký účel, na účel historického výskumu alebo na štatistický účel.

*g) Právo na neuplatňovanie rozhodovania založeného na automatizovanom individuálnom rozhodovaní vrátane profilovania*

Právo na neuplatňovanie rozhodovania založeného na automatizovanom individuálnom rozhodovaní vrátane profilovania sa v podmienkach OSBD Žilina neuplatňuje; spracúvanie založené na automatizovanom individuálnom rozhodovaní ani profilovanie sa nevykonáva.

*h) Uplatnenie práv*

Svoje práva si dotknutá osoba môže uplatniť najmä prostredníctvom kontaktných údajov prevádzkovateľa uvedených vyššie. Ak vzniknú oprávnené pochybnosti o totožnosti dotknutej osoby, ktorá si uplatnila svoje práva, OSBD Žilina je oprávnený vykonať overenie jej totožnosti, napríklad vyžiadanim si dodatočných informácií, jej predvolaním, ak je to účelné a overením dokladu jej totožnosti alebo iným vhodným spôsobom.

*i) Kontakt s dozorným orgánom*

Ak sa dotknutá osoba domnieva, že pri spracúvaní osobných údajov boli porušené jej práva chránené GDPR a zákonom o ochrane osobných údajov, má právo podať na Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, Galvaniho Business Centrum II, Galvaniho 7/B, 821 04 Bratislava, Slovenská republika sťažnosť, resp. návrh na začatie konania.

*j) Kontakt so zodpovednou osobou v oblasti ochrany osobných údajov*

Ak dotknutá osoba má akékoľvek otázky súvisiace so spracúvaním jej osobných údajov, má právo kedykoľvek kontaktovať zodpovednú osobu, kontakt: zodpovednaosoba@osbdza.sk.

## Spracúvanie osobných údajov v podmienkach OSBD Žilina

Účel spracúvania	Náležitosti spracúvania	
Výberové konania na obsadenie voľných pracovných miest	<i>Právny základ</i>	Predzmluvný vzťah na základe zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Uchádzači o zamestnanie
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje uvedené v žiadosti, osobné údaje uvedené v životopise, motivačnom liste a dokladoch predkladaných na obsadzované pracovné miesto
	<i>Kategórie prijemcov</i>	Neposkytuje sa, ak osobitný zákon neustanoví inak
	<i>Doba uchovávanía</i>	1 rok
Orgány družstva, a to zhromaždenie delegátov, predstavenstvo, kontrolná komisia, predseda predstavenstva, členská schôdza samosprávy, Evidencia delegátov zhromaždenia delegátov, evidencia členských samospráv, evidencia členov družstva, Agenda základného členského vkladu, agenda členských podielov za byt, agenda vylúčených z družstva, Činnosť družstva v súlade s príslušnou platnou legislatívou, Stanovami OSBD Žilina a ďalšími internými predpismi OSBD Žilina	<i>Právny základ</i>	Osobitné predpisy, najmä zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Štatutárny orgán, predseda členskej samosprávy, delegát zhromaždenia delegátov, členovia družstva, ktorí sú členmi družstva, kontrolná komisia, manželia členov družstva, v prípade spoločného členstva manželov, dediči
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje nevyhnutné za účelom evidencie členov a orgánov družstva ako aj činnosti družstva, najmä titul, meno, priezvisko, bydlisko, výška členského vkladu a výška, v ktorej bol splatený a iné osobné údaje nevyhnutné za účelom evidencie a činnosti družstva podľa osobitného zákona
	<i>Kategórie prijemcov</i>	Sociálna poisťovňa, zdravotné poisťovne. Daňový úrad, notár, súd, člen družstva, osoba, ktorá osvedčí právny záujem
	<i>Doba uchovávanía</i>	10 rokov / písomnosti vzťahujúce sa na členské vzťahy po skončení členstva 30 rokov
Agenda orgánov družstva	<i>Právny základ</i>	Osobitné predpisy, najmä zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Štatutárny orgán, osoby oprávnené konať v mene štatutárneho orgánu, zamestnanci

(Činnosť družstva ako aj výkon správy, keďže družstvo je pri výkone správy v postavení správcu, najmä vedenie agendy predstavenstva a komisie (porady, zasadnutia)	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje v nevyhnutnom rozsahu, najmä titul, meno, priezvisko, funkcia, podpis, osobné údaje, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie agendy
	<i>Kategórie príjemcov</i>	Neposkytuje sa, ak osobitný zákon neustanoví inak
	<i>Doba uchovávanía</i>	10 rokov

Právna agenda (činnosť družstva a zabezpečenie výkonu správy, pričom družstvo je pri výkone správy v postavení správcu, najmä komunikácia s verejnou správou, Komunikácia s kontrolnými orgánmi, komunikácia s bankami, prihlasovanie pohľadávok do konkurzu a reštrukturalizácie, vylúčenie z družstva, ŠFRB, výpovede nájmu a pod.)	<i>Právny základ</i>	Osobitné predpisy, najmä zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákon č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov, zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Štatutárny orgán, osoby oprávnené konať v mene štatutárneho orgánu, zamestnanci
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje v nevyhnutnom rozsahu, najmä titul, meno, priezvisko, adresa, podpis, osobné údaje, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie agendy
	<i>Kategórie príjemcov</i>	Súd a iné orgány verejnej správy
	<i>Doba uchovávanía</i>	10 rokov

Vedenie evidencie zmlúv, príprava, uzatváranie a plnenie zmlúv	<i>Právny základ</i>	Predzmluvný a zmluvný vzťah na základe osobitných predpisov, najmä zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, iných osobitných predpisov v závislosti od typu zmluvy
		Oprávnený záujem prevádzkovateľa v prípade právnických osôb, ktoré sú zmluvnou stranou
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Fyzické osoby, ktoré majú záujem o uzatvorenie zmluvy a ktoré sú zmluvnou stranou, štatutárny orgán a osoby oprávnené konať v mene právnickej osoby, ktorá má záujem o uzatvorenie zmluvy alebo je zmluvnou stranou, kontaktné osoby
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje v nevyhnutnom rozsahu, najmä titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa, tel. č., e-mail, číslo účtu, podpis a iné osobné údaje na dosiahnutie účelu spracúvania v závislosti od typu zmluvy
	<i>Kategórie príjemcov</i>	Neposkytuje sa, ak osobitný zákon neustanoví inak
	<i>Doba uchovávanía</i>	10 rokov

Ekonomická agenda, vyhotovenie, spracovanie a vedenie evidencie účtovných dokladov a plnenie povinností v oblasti účtovníctva	<i>Právny základ</i>	Osobitné zákony, najmä zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov, zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákon č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov, zákon č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Zamestnanci, zástupcovia a zamestnanci dodávateľov tovarov a služieb, iné fyzické osoby v záväzkovom vzťahu s prevádzkovateľom
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje v rozsahu najmä titul, meno, priezvisko, adresa, adresa na doručovanie, telefónne číslo, e-mailová adresa, podpis, číslo účtu a iné osobné údaje nevyhnutné na dosiahnutie účelu

	<i>Kategórie príjemcov</i>	Daňový úrad, externý audítor
	<i>Doba uchovávanía</i>	10 rokov

Správa a vybavovanie došlej a odoslanej pošty, správa registratúry a plnenie povinností podľa osobitného predpisu	<i>Právny základ</i>	Zákon č. 395/2002 Z. z. o archívoch a registratúrach a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Odosielatelia a prijímatelia korešpondencie
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje súvisiace s došlou a odoslanou poštou, najmä titul, meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo, e-mailová adresa, predmet korešpondencie a iné osobné údaje nevyhnutné na dosiahnutie účelu
	<i>Kategórie príjemcov</i>	Neposkytuje sa, ak osobitný zákon neustanoví inak
	<i>Doba uchovávanía</i>	(a) registratúrny denník 10 rokov, (b) pomocná evidencia 5 rokov, (c) vyrad'ovacie konanie 10 rokov

Spracúvanie osobných údajov zamestnancov dodávateľov v rámci dodávateľských vzťahov s cieľom zabezpečiť plnenie a funkčnosť vzájomných vzťahov	<i>Právny základ</i>	Oprávnený záujem prevádzkovateľa
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Zamestnanci dodávateľov, osoby oprávnené konať v mene dodávateľa
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje v nevyhnutnom rozsahu, najmä titul, meno, priezvisko, funkcia, adresa pracoviska, kontaktné údaje (tel. č., e-mail), údaje týkajúce sa zamestnávateľa a iné osobné údaje nevyhnutné na dosiahnutie účelu spracúvania

	<i>Kategórie príjemcov</i>	Neposkytuje sa, ak osobitný zákon neustanoví inak
	<i>Doba uchovávanía</i>	10 rokov
Vybavovanie žiadostí, ktorými dotknuté osoby uplatnili svoje práva vo veciach ochrany osobných údajov	<i>Právny základ</i>	Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady EÚ 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES a zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Fyzické osoby, ktoré si uplatnia svoje práva ako dotknuté osoby
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje súvisiace s vybavovaním žiadostí, ktorými si dotknuté osoby uplatnili svoje práva, najmä titul, meno, priezvisko, adresa, podpis a ďalšie osobné údaje, ku ktorým sa vzťahuje uplatňované právo dotknutej osoby
	<i>Kategórie príjemcov</i>	Úrad na ochranu osobných údajov SR, iný prevádzkovateľ pri oznamovacej povinnosti v súvislosti s opravou, vymazaním alebo obmedzením osobných údajov
	<i>Doba uchovávanía</i>	5 rokov
Vydavateľská činnosť (výroba a distribúcia časopisu, bulletinu)	<i>Právny základ</i>	Čl. 85 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady EÚ 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov ktorým sa
		zrušuje smernica 95/46/ES a § 78 ods. 2 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súhlas dotknutej osoby, ktorý sa uplatňuje tam kde je použitie je vhodné, alebo výslovne potrebné
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Fyzické osoby, ktorých sa časopis týka a fyzické osoby, ktorým je časopis distribuovaný
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje súvisiace s tvorbou časopisu, najmä titul, meno, priezvisko, adresa, emailová adresa, fotografia a iné osobné údaje nevyhnutné na účely časopisu
	<i>Kategórie príjemcov</i>	Neposkytuje sa, ak osobitný zákon neustanoví inak
	<i>Zverejňovanie</i>	Časopis v printovej podobe a na webovej stránke
	<i>Doba uchovávanía</i>	5 rokov

Monitorovanie priestorov zákazníckeho centra kamerovým systémom z dôvodu ochrany majetku prevádzkovateľa, zaistenia bezpečnosti osôb vstupujúcich do monitorovaného priestoru	<i>Právny základ</i>	Oprávnený záujem prevádzkovateľa
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Fyzické osoby vstupujúce do priestoru zákazníckeho centra monitorovaného kamerovým systémom
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Podobizeň fyzickej osoby, prejavy osobnej povahy, údaje, ktorými je možné fyzickú osobu identifikovať a iné údaje zachytené na kamerovom systéme
	<i>Kategórie príjemcov</i>	Súd, orgán činný v trestnom konaní, priestupkový orgán, dodávateľ služieb
	<i>Doba uchovávania</i>	5 dní
Monitorovanie ďalších priestorov prístupných verejnosti kamerovým systémom z dôvodu ochrany prevádzkovateľa, ochrany majetkových, finančných a iných obdobných záujmov prevádzkovateľa	<i>Právny základ</i>	Oprávnený záujem prevádzkovateľa
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Fyzické osoby vstupujúce do priestoru monitorovaného kamerovým systémom
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Podobizeň fyzickej osoby, prejavy osobnej povahy, údaje, ktorými je možné fyzickú osobu identifikovať, typ a EČV vozidla, a iné údaje zachytené na kamerovom systéme
	<i>Kategórie príjemcov</i>	Súd, orgán činný v trestnom konaní, priestupkový orgán, dodávateľ služieb
	<i>Doba uchovávania</i>	5 dní
Zabezpečenie IT služieb, sieťová bezpečnosť a bezpečnosť OSBD Žilina	<i>Právny základ</i>	Oprávnený záujem prevádzkovateľa
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Zamestnanci, zamestnanci dodávateľov
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje v nevyhnutnom rozsahu, najmä meno, priezvisko, logovacie údaje, prihlasovacie údaje, IP adresa, MAC adresa, typ, verzia internetového prehliadača, verzia operačného systému, užívateľské konto, adresa elektronickej pošty a iné osobné údaje na dosiahnutie účelu spracúvania
	<i>Kategórie príjemcov</i>	Dodávateľ služieb
	<i>Doba uchovávania</i>	5 rokov

Vnútorne oznamovanie bezpečnostných incidentov, správa bezpečnostných incidentov, vedenie evidencie a oznamovanie porušenia ochrany osobných údajov dozornému orgánu a dotknutým osobám, plnenie povinností podľa osobitných predpisov	<i>Právny základ</i>	Osobitné predpisy, najmä nariadenie Európskeho parlamentu a Rady EÚ 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov), zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhláška č. 158/2018 Z. z. o postupe pri posudzovaní vplyvu na ochranu osobných údajov
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Zamestnanci, zákazníci, iné fyzické osoby v závislosti od bezpečnostného incidentu
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje v nevyhnutnom rozsahu, najmä meno, priezvisko, údaje týkajúce sa bezpečnostného incidentu, predmet porušenia ochrany osobných údajov a iné osobné údaje v závislosti od bezpečnostného incidentu a porušenia ochrany osobných údajov
	<i>Kategórie príjemcov</i>	Úrad na ochranu osobných údajov SR
	<i>Doba uchovávanía</i>	5 rokov
Vybavovanie reklamácií	<i>Právny základ</i>	Osobitné predpisy, najmä zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákon č. 108/2024 Z. z. o ochrane spotrebiteľa o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Fyzické osoby, ktoré využili právo na podanie reklamácie
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje súvisiace s vybavovaním reklamácií, najmä titul, meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu alebo prechodného pobytu, korešpondenčná adresa, dátum narodenia, telefónne číslo, e-mailová adresa a ďalšie osobné údaje zistené alebo poskytnuté v priebehu vybavovania reklamácií
	<i>Kategórie príjemcov</i>	Súd, Slovenská obchodná inšpekcia
	<i>Doba uchovávanía</i>	5 rokov
Evidencia, vybavovanie súdnych sporov a plnenie súvisiacich povinností	<i>Právny základ</i>	Osobitné zákony, najmä zákon č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok, zákon č. 161/2015 Z. z. Civilný nesorový poriadok, zákon č. 301/2005 Z. z. Trestný poriadok v znení neskorších predpisov, zákon č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov

	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Fyzické osoby, ktoré majú postavenie účastníka konania alebo jeho zástupcu, zúčastnenej osoby, osoby oprávnenej konať, svedka, poškodenej osoby, iné fyzické osoby, ktorých sa súdne konanie týka
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje súvisiace s vybavovaním súdnej agendy, najmä meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu alebo pobytu, dátum narodenia alebo iný identifikačný údaj, telefónne číslo, adresu elektronickej pošty a ďalšie osobné údaje zistené alebo poskytnuté v priebehu vybavovania súdnej agendy
	<i>Kategórie príjemcov</i>	Súd, orgán činný v trestnom konaní, účastník, zúčastnené osoby a iné subjekty súdneho konania
	<i>Doba uchovávanía</i>	10 rokov
	<i>Právny základ</i>	Osobitné zákony, najmä zákon č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
Evidencia, vybavovanie exekučnej agendy a plnenie súvisiacich povinností	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Účastníci konania a iné fyzické osoby, ktoré vstupujú do exekučného konania
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje v nevyhnutnom rozsahu, najmä meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu alebo pobytu, dátum narodenia, rodné číslo, exekučný titul a ďalšie osobné údaje zistené alebo poskytnuté v priebehu exekúcie
	<i>Kategórie príjemcov</i>	Exekútor, súd, orgán činný v trestnom konaní, účastník exekučného konania
	<i>Doba uchovávanía</i>	10 rokov
	<i>Právny základ</i>	Zmluvný vzťah v spojitosti s osobitnými predpismi, najmä zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, inými osobitnými predpismi v závislosti od druhu upomienky
Upomienky, predžalobné výzvy ako pokus o zmier s výzvou na úhradu, posledné upozornenie, výzva na úhradu pred žalobou	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Dlžníci
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje v nevyhnutnom rozsahu, najmä meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu, predmet upomienky
	<i>Kategórie príjemcov</i>	Neposkytuje sa, ak osobitný predpis neustanoví inak

	<i>Doba uchovávania</i>	5 rokov
Evidencia, vybavovanie dobrovoľných dražieb a plnenie súvisiacich povinností	<i>Právny základ</i>	Osobitné zákony, najmä zákon č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov, zákon č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Fyzické osoby, ktorých sa dražba týka
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje v nevyhnutnom rozsahu, najmä meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu, predmet dražby, iné osobné údaje nevyhnutné k dražbe
	<i>Kategórie príjemcov</i>	Dražobná spoločnosť, notár, okresný úrad
	<i>Zverejňovanie</i>	Vyvesenie oznámenia o dražbe v spoločných priestoroch bytového domu na základe žiadosti dražobníka podľa osobitného predpisu
	<i>Doba uchovávania</i>	5 rokov
Organizovanie súťaží a evidencia osôb zapojených do súťaží	<i>Právny základ</i>	Súhlas so spracúvaním osobných údajov
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Fyzické osoby, ktoré sa zapojili do súťaže
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje nevyhnutné na účely súťaží, najmä: titul, meno, priezvisko, adresa trvalého bydliska, korešpondenčná adresa, tel. číslo, e-mail
	<i>Kategórie príjemcov</i>	Neposkytuje sa, ak osobitný predpis neustanoví inak
	<i>Zverejňovanie</i>	Spôsob obvyklý vo vzťahu k súťaži, v závislosti od súťaže, osobné údaje sa môžu zverejniť so súhlasom dotknutej osoby alebo v anonymizovanej podobe bez súhlasu dotknutej osoby
	<i>Doba uchovávania</i>	3 roky
Informovanie o novinkách, aktuálnom dianí alebo iných dôležitých skutočnostiach v oblasti správy bytových a nebytových priestorov v pôsobnosti OSBD Žilina alebo jeho služieb	<i>Právny základ</i>	Súhlas so spracúvaním osobných údajov
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Fyzické osoby, ktoré sa prihlásili na odber marketingových informácií
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje v nevyhnutnom rozsahu, meno, priezvisko, email
	<i>Kategórie príjemcov</i>	Neposkytuje sa, ak osobitný predpis neustanoví inak

	<i>Doba uchovávania</i>	5 rokov
Prevádzka tenisových kurtov	<i>Právny základ</i>	Predzmluvný a zmluvný vzťah
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Zákazníci
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje nevyhnutné na účely využívania tenisových kurtov, najmä: titul, meno, priezvisko, adresa, tel. číslo, e-mail, termín
	<i>Kategórie prijemcov</i>	Neposkytuje sa, ak osobitný predpis neustanoví inak
	<i>Doba uchovávania</i>	5 rokov
Agenda nájomných bytov pre členov družstva, plnenie zákonných a zmluvných povinností	<i>Právny základ</i>	Predzmluvný a zmluvný vzťah v spojitosti s osobitným predpisom, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Členovia družstva (žiadatelia, nájomcovia), spolubývajúce osoby
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Titul, meno, priezvisko, rodné číslo, adresa, telefónne číslo, e-mailová adresa, podpis, číslo účtu, iné údaje nevyhnutné za účelom plnenia zmluvy
	<i>Kategórie prijemcov</i>	Neposkytuje sa, ak osobitný predpis neustanoví inak
	<i>Doba uchovávania</i>	10 rokov
Nájom nebytových priestorov, plnenie zákonných a zmluvných povinností	<i>Právny základ</i>	Predzmluvný a zmluvný vzťah v spojitosti s osobitným predpisom, zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov Oprávnený záujem prevádzkovateľa v prípade právnických osôb, ktoré sú zmluvnou stranou
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Nájomcovia, ktorým bol prenajatý nebytový priestor vo vlastníctve družstva, štatutárny orgán a osoby oprávnené konať v mene právnickej osoby, ktorá má záujem o uzatvorenie zmluvy alebo je zmluvnou stranou, kontaktné osoby
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Titul, meno, priezvisko, rodné číslo, adresa, telefónne číslo, e-mailová adresa, podpis, číslo účtu, iné údaje nevyhnutné za účelom plnenia zmluvy
	<i>Kategórie prijemcov</i>	Neposkytuje sa, ak osobitný predpis neustanoví inak
	<i>Doba uchovávania</i>	10 rokov

Poskytovanie krátkodobého nájmu v bytoch vo vlastníctve družstva, plnenie zákonných a zmluvných povinností	<i>Právny základ</i>	Predzmluvný a zmluvný vzťah v spojitosti s osobitnými predpismi, najmä zákonom č. 98/2014 Z. z. o krátkodobom nájme bytu v znení neskorších predpisov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Nájomcovia (fyzické osoby) a členovia domácnosti
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Titul, meno, priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu, telefónne číslo, emailová adresa, podpis, číslo účtu a iné údaje nevyhnutné za účelom plnenia zmluvy
	<i>Kategórie príjemcov</i>	Neposkytuje sa, ak osobitný predpis neustanoví inak
	<i>Doba uchovávanía</i>	10 rokov
Prevod bytov a nebytových priestorov z vlastníctva družstva, plnenie zákonných a zmluvných povinností	<i>Právny základ</i>	Predzmluvný a zmluvný vzťah v spojitosti s osobitnými predpismi, najmä zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Fyzické osoby, ktoré sú zmluvnou stranou pri prevode vlastníctva
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje nevyhnutné za účelom prevodu vlastníctva, najmä titul, meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého pobytu, telefónne číslo, e-mailová adresa, číslo účtu, podpis, a iné údaje nevyhnutné na prevod vlastníctva
	<i>Kategórie príjemcov</i>	Okresný úrad
	<i>Doba uchovávanía</i>	10 rokov
Evidencia a činnosť zástupcov vlastníkov bytov a nebytových priestorov pri správe domov	<i>Právny základ</i>	Zákon č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov Oprávnený záujem prevádzkovateľa
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Fyzické osoby, ktoré boli zvolené za zástupcov vlastníkov bytov a nebytových priestorov v súvislosti so správou domov
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje nevyhnutné na plnenie úloh v súvislosti so správou domov, najmä titul, meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, bydlisko, telefónne číslo, e-mailová adresa, podpis a ďalšie údaje v rozsahu dokladov súvisiacich so správou domov

	<i>Kategórie prijemcov</i>	Odborne spôsobilá osoba na realizáciu odborných prehliadok a skúšok VTZ, spoločnosti zaoberajúce sa deratizáciou, dezinfekciou a dezinfekciou, spoločnosti zaoberajúce sa výmenou vodomeroch a prekládkou rádiových modulov, spoločnosti zaoberajúce sa výmenou pomerových rozdeľovačov, premontážou, prvomontážou PRNV, spoločnosť zaoberajúca sa rozúčtovaním nákladov na teplo, teplú vodu a studenú vodu, el. energiu v spoločných priestoroch, spoločnosť zaoberajúca sa komunálnym odpadom, zhotovitelia požadovaných prác v súvislosti so zabezpečením opráv a údržby bytových domov, zhotovitelia požadovaných prác v súvislosti s rekonštrukciou a údržbou spoločných častí a spoločných zariadení v bytových domov, spoločnosti zaoberajúce sa upratovacími právmi, spoločnosti zaoberajúce sa dodávkou el. Energie v spoločných priestoroch, spoločnosti zaoberajúce sa dodávkou tepla, spoločnosť zaoberajúca sa dodávkou studenej vody, poisťovne, vlastníci bytov a nebytových priestorov
	<i>Doba uchovávanía</i>	Po dobu trvania funkcie zástupcu vlastníkov, skartácia prebehne do 1 roka od uplynutia lehoty určenej na skartáciu dokumentácie, pričom lehota určená na skartáciu účtovnej dokumentácie je 10 rokov
Evidencia a činnosť domovníkov pri správe domov	<i>Právny základ</i>	Zákon č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
		Oprávnený záujem prevádzkovateľa
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Fyzické osoby, ktoré boli zvolené za domovníkov v súvislosti so správou domov
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje nevyhnutné na plnenie úloh v súvislosti so správou domov, najmä titul, meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, bydlisko, telefónne číslo, e-mailová adresa, podpis a ďalšie údaje v rozsahu dokladov súvisiacich so správou domov
	<i>Kategórie prijemcov</i>	Odborne spôsobilá osoba na realizáciu odborných prehliadok a skúšok VTZ, spoločnosti zaoberajúce sa deratizáciou, dezinfekciou a dezinfekciou, spoločnosti zaoberajúce sa výmenou vodomeroch a prekládkou rádiových modulov, spoločnosti

		zaoberajúce sa výmenou pomerových rozdeľovačov, premontážou, prvomontážou PRNV, spoločnosť zaoberajúca sa rozúčtovaním nákladov na teplo, teplú vodu a studenú vodu, el. energiu v spoločných priestoroch, spoločnosť zaoberajúca sa komunálnym odpadom, zhotoviteli požadovaných prác v súvislosti so zabezpečením opráv a údržby bytových domov, zhotoviteli požadovaných prác v súvislosti s rekonštrukciou a údržbou spoločných častí a spoločných zariadení v bytových domov, spoločnosti zaoberajúce sa upratovacími právmi, spoločnosti zaoberajúce sa dodávkou el. Energie v spoločných priestoroch, spoločnosti zaoberajúce sa dodávkou tepla, spoločnosť zaoberajúca sa dodávkou studenej vody, poisťovne, vlastníci bytov a nebytových priestorov
	<i>Doba uchovávanía</i>	Po dobu trvania funkcie domovníka, skartácia prebehne do 1 roka od uplynutia lehoty určenej na skartáciu dokumentácie, pričom lehota určená na skartáciu účtovnej dokumentácie je 10 rokov
Evidovanie a zverejňovanie zoznamu neplatičov v zákonom určenom rozsahu, za účelom ochrany majetku vlastníkov bytova nebytových priestorov v dome	<i>Právny základ</i>	Zákon č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (§ 9 ods. 3)
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Vlastníci bytov a nebytových priestorov
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Meno, priezvisko, suma nedoplatku na preddavkoch do fondu prevádzky, údržby a opráv a na úhradách za plnenie
	<i>Kategórie príjemcov</i>	Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR
	<i>Zverejňovanie</i>	Zverejňovanie zoznamu neplatičov na mieste obvyklom na oznamovanie informácií v dome
	<i>Doba uchovávanía</i>	Po dobu trvania nedoplatkov
Správa domov (bytov a nebytových priestorov) a plnenie povinností podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov	<i>Právny základ</i>	Predzmluvný a zmluvný vzťah v spojitosti s osobitnými predpismi, najmä zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Vlastníci bytov a nebytových priestorov a iné fyzické osoby v súvislosti so správou domov

	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje nevyhnutné na správu bytových a nebytových priestorov, najmä meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého pobytu, adresa prechodného pobytu, číslo bytu, telefónne číslo, e-mailová adresa, číslo účtu a kód banky, podpis a iné údaje v rozsahu zmlúv a iných dokladov súvisiacich so správou domov
	<i>Kategórie prijemcov</i>	Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, banka, poisťovňa, notár, dražobné spoločnosti, exekútor, stavebný úrad, okresný úrad, dodávatelia vo vzťahu k správe domu, vlastníci bytov a nebytových priestorov v súvislosti so správou domu
	<i>Doba uchovávanía</i>	10 rokov / písomnosti vzťahujúce sa k vlastníctvu bytu, napr. Zmluva o výkone správy po skončení vlastníckeho vzťahu k bytu 30 rokov
Vybavovanie agendy súvisiacej so správou bytov a nebytových priestorov, najmä doručovanie ročných vyúčtovaní a zálohových predpisov, agenda splátkových kalendárov, agenda vybavovania žiadanie (TÚ), vybavovanie poisťných udalostí, vybavovanie žiadostí o stavebné úpravy a iné v súlade s osobitnými predpismi	<i>Právny základ</i>	Predzmluvný a zmluvný vzťah v spojitosti s osobitnými predpismi, najmä zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, inými osobitnými predpismi, ktoré uplatňujú na dosiahnutie účelu spracúvania
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Vlastníci bytov a nebytových priestorov, nájomcovia a iné fyzické osoby v súvislosti s plnením povinností súvisiacich so správou
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje v nevyhnutnom rozsahu, najmä meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého pobytu, adresa prechodného pobytu, číslo bytu, telefónne číslo, emailová adresa, číslo účtu a kód banky, podpis a iné údaje v rozsahu zmlúv a iných dokladov súvisiacich so správou domov
	<i>Kategórie prijemcov</i>	Poisťovňa, vlastníci bytov a nebytových priestorov, nájomcovia, iný oprávnený subjekt
	<i>Doba uchovávanía</i>	10 rokov
Zastupovanie vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome pri vymáhaní škody, ktorá im vznikla činnosťou tretích osôb alebo činnosťou vlastníka bytu alebo bytového priestoru v dome, evidencia uvedených protiprávnych činností, v dôsledku ktorých vznikla škoda v dome	<i>Právny základ</i>	Osobitné zákony, najmä zákon č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (§ 8b ods. 1 písm. c))
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Vlastníci bytov a nebytových priestorov, fyzické osoby, ktoré svojou činnosťou spôsobili škodu v dome
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje nevyhnutné na dosiahnutie účelu spracúvania, najmä titul, meno, priezvisko, adresa, podpis a ďalšie osobné údaje, ku ktorým sa vzťahuje uplatňované právo na náhradu škody
	<i>Kategórie prijemcov</i>	Súd, orgán činný v trestnom konaní, priestupkový orgán

	<i>Doba uchovávania</i>	10 rokov
Získavanie spätnej väzby spokojnosti zákazníkov za účelom zlepšovania zákazníckej orientácie a dosiahnutia maximálnej spokojnosti zákazníkov s prístupom, rýchlosťou vybavenia a odbornosti zamestnancov	<i>Právny základ</i>	Oprávnený záujem prevádzkovateľa
	<i>Kategórie dotknutých osôb</i>	Zákazníci
	<i>Kategórie osobných údajov</i>	Osobné údaje v nevyhnutnom rozsahu, najmä meno, priezvisko, e-mail, osobné údaje uvedené v dotazníku
	<i>Kategórie príjemcov</i>	Neposkytuje sa, pokiaľ osobitný predpis neustanoví inak
	<i>Doba uchovávania</i>	6 mesiacov